



# 杰夫动态

## 我们一起见证的重要时刻

### 独山·新五星地产



10月30日，独山县政协副主席刘义龙、县住建局局长汪涛率队到杰夫集团旗下的独山县新五星地产公司开展调研工作，主要了解了公司的棚改房实际情况。独山县新五星地产公司执行董事李水钦、营销总监张泓铭参加调研座谈会。

会上主要调研棚改房交付、入住、款项情况，并希望公司能积极配合，确保在年前完成棚改交房，后期详细情况可对接独山县城南、城北、百泉镇棚改指挥部房源数量及详细房款。



11月19日，贵州省综合交通和区域经济发展中心领导一行6人到杰夫集团旗下的新五星地产公司调研，主要了解了本地居民住房棚改的实际进程。新五星地产营销总监张泓铭全程陪同调研。

### 廉江·永兴地产

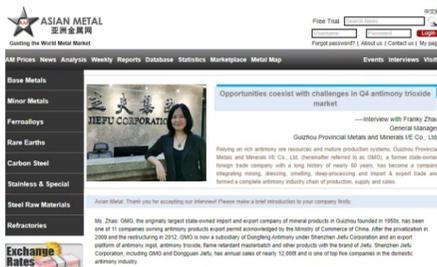
**燃**

石龙路临街现铺火热推出

建面约32~135m<sup>2</sup>—一线临街  
约5.7米层高 一层享两层用

11月28日，杰夫集团旗下的永兴地产开发的永兴国际城临街商铺第二期认购正式开始，认购活动当天吸引了大量人流。

### 深圳·贵州五矿



11月25日，贵州省五金矿产进出口有限公司总经理接受亚洲金属网的专访。

### 独山·东峰铝业



10月26日，杰夫集团董事长谢建龙出席了东峰铝业年度经营分析会议，会上总结了2020年前三季度目标完成情况，制定了第四季度战略经营目标和计划。谢建龙董事长发表重要指示，他强调东峰铝业各单位要将会会议精神传达落实到位，要坚定信心，攻坚克难，确保完成第四季度任务目标，争取超额完成年度任务。此次会议不仅使东峰铝业各单位信心大增，还鼓舞了员工士气。



12月7日黔南州生态环境局副局长韦华艳率队深入贵州东峰铝业矿并水治理站开展实地调研。

# 员工风采

## 善于发现生活的美

**原创**

原拍摄地：独山东峰铝业大河厂区内

拍摄设备：iPhone XS

作者：东峰铝业 总经办 罗娟

# 杰夫生活

## 快乐工作 健康生活

### 深圳·贵州五矿



11月13日，贵州五金矿产进出口有限公司为缓解公司业务压力，提升团队凝聚力，增强内部交流合作的默契，组织开展了团队协作的休闲桌游活动。

### 深圳·杰夫集团



▲ 10月生日集体生日会现场留念



▲ 12月生日集体生日会现场留念

杰夫集团开展集体生日会活动，集团深圳总部人员、贵州五矿、杰夫地海控股在深办公人员均到场参加活动并为当月寿星送上了美好祝福。

### 湛江·永兴地产



为了丰富员工的业余生活，活跃公司的文化氛围，增强公司团队之间的凝聚力，11月27日，杰夫集团旗下的永兴地产和永兴物业公司组织员工约40余人到风光秀丽的荔景农庄开展户外烧烤活动。

编辑：集团总裁办  
来源：各平台通讯员供稿

深圳杰夫实业集团 主办

http://www.jiefu.com

2020年12月 第50期

经营理念：诚信、高效、创新

管理理念：遵制度、找差距、强执行

价值观：为客户创造价值、为员工提供机会、实现客户、员工、企业多赢。

出品人：张洪先

总编/主编：田青

责编：蒙婷 赵海梅 代菲

投稿邮箱：tianq@jiefu.com

# 集团董事长谢建龙出席湛江市人代会



图 / 杰夫集团董事长谢建龙(中)

10月20日上午，湛江市第十四届人民代表大会第七次会议在湛江国际会展中心胜利闭幕。会议补选曾进泽同志为湛江市人民政府市长。中共湛江市委书记、市人大常委会主任郑人豪同志，新当选的湛江市人民政府市长曾进泽同志分别在大会上作了讲话。

作为湛江市人大代表，深圳杰夫实业集团有限公司董事长、广东省湛江商会会长谢建龙、广东省湛江商会创会会长陈宇等出席了本次会议。

文 / 集团总裁办

# 集团董事长谢建龙应邀出席湛商·市长面对面协商座谈会



深圳杰夫实业集团有限公司董事长、广东省湛江商会会长谢建龙认为，要适时出台扶持总部经济的优惠政策，通过发展总部经济，推动湛江高质量发展。与此同时，出台鼓励引进高端人才的优惠政策，帮助企业解决高质量发展的高端人才紧缺问题，将继续发挥好驻外商会作用，共同擦亮湛江名片，唱响湛江，配合政府招商引资。希望政府能够提供统一精简的宣传资料，并给于适当的培训，让在外地的湛商们更好地宣传湛江、推介湛江。

各与会代表就加快大型冷链仓储建设、高端人才引进、发展总部经济、解决企业融资问题、提高行政服务效能、支持本地企业大胆创新、完善产业园区基础设施配套等踊跃发言，积极建言献策，现场气氛热烈融洽。

文 / 集团总裁办



12月23日，2020年湛商·市长面对面协商座谈会在湛江召开。湛江市委副书记、市长曾进泽，湛江市政协主席许顺，湛江市委常委、统战部部长钟力，湛江市政协副主席赵志辉等各县(市、区)领导出席了会议。深圳杰夫实业集团有限公司董事长、广东省湛江商会会长谢建龙应邀出席座谈会。

湛江市政协主席徐顺主持会议，湛江市委副书记、市长曾进泽认真听取企业家代表的意见建议，深入了解企业发展中存在的困难和问题。他强调全市上下要珍惜机会，抢抓机遇，加快发展，凝心聚力推动湛江民营经济更好更快发展。



**港城壹号**

封顶大吉

11月28日，杰夫集团旗下的正裕地产开发项目港城壹号顺利封顶，杰夫集团董事长谢建龙出席封顶仪式。

港城壹号项目位于湛江市滨海新区奥林匹克体育中心东侧，该项目占地面积约151亩，是一个集高端住宅、酒店公寓、大型商业为一体的大型豪宅社区项目。该项目是杰夫集团巨资打造的继永兴国际城、碧贵城之后的又一明星项目，2021年1月1日营销中心已盛大启幕。



### 新材料产业



▲ 贵州东峰铝业股份有限公司

▲ 深圳杰夫矿业投资有限公司

▲ 贵州省五金矿产进出口有限公司

▲ 东莞市杰夫阻燃材料有限公司

▲ 独山东峰铝业有限公司

### 房地产



▲ 珠海市杰夫地海控股有限公司

▲ 廉江市永兴地产有限公司

▲ 独山县新五星房地产开发有限公司

▲ 湛江市正裕房地产有限公司

### 金融投资



# 团结一切可 团结的力量

为丰富员工的业余文化生活，增进友谊，增强员工的团队意识和企业凝聚力，营造企业团结互助、积极向上的文化氛围，永兴地产与永兴物业联合举行了一场拔河比赛。

比赛一共分为8组每组9人，共有：欢乐队、隆冬队、胖胖队、矮矮队、瘦瘦队、强强队、高高队、壮壮队，本次拔河比赛参加人数众多，赛前同事们用心踊跃的报名，同时活动组织人员也做好了充分准备工作。

拔河比赛是体育项目中最集中，同时也是最能直接体现“团结就是力量”的一项活动。一条长绳把一群人紧紧的连接在一起，大家都在为一个共同的目标努力，展现出了良好的团队意识。同事们士气高涨，相互之间的友谊得到了加强。在工作中亦是如此，只要团结一心，众志成城，没有任何困难能够阻挡信念者前进的步伐。

由于我力量小，没能进入比赛队伍，所以与其它落选的同事一起加入啦啦队。比赛开始，我们来回挥动着手，有的把手握成一个喇叭大喊着“加油”，有的边跳边喊着“加油”，还有得干脆把外套脱下来，挥舞着大喊着“加油”，我们拉着嗓子尖叫，一遍又一遍，越聚越响，那声音震耳欲聋。

每场比赛都非常激烈，扣人心弦，过程高潮迭起。不仅男战士们个个面红耳赤，青筋外露，女士们也毫不示弱，一展巾帼不让须眉之势。比赛过程中，队员们表情丰富精彩，让人忍俊不



禁，现场参赛的同事们他们坚强、勇敢，彼此团结协作。比赛是残酷的，因为获奖的名额有限，经过激烈角逐，“胖胖队”荣获第一名，“高高队”和“强强队”分别荣获第二名和第三名。

此次拔河比赛不仅仅体现了良好的团队凝聚力和员工精神风貌，同时，为同事们树立了乐观的生活态度。在以后的工作实践中，我们将会不断的努力与探索，扬长补短，吸取经验和教训，在稳定中求创新，在创新中争进取，用心积极主动工作，把岗位工作做到最好！

文 / 永兴物业客服部 叶斯斯

# 团队协作 共同奋斗



11月下旬东峰铋业组织了一场学习华为狼性团队管理之道的专题培训，杰夫集团副总裁兼财务总监徐永强，东峰铋业及旗下东莞杰夫、贵州五矿的高中管共40余人参加了培训。

培训由东峰铋业人力资源总监岳淑泉主讲，从解读“胜则举杯相庆，败则拼死相救”的狼性文化开始，剖析了华为团队围绕既定目标，相互信任，相互理解，相互支撑的协作精神。联系实际分析了华为的“管理三砍刀”，即正确理解高层要运筹帷幄，中层要解决问题，基层要坚决执行的工作作风。参加培训的人员围绕这些话题纷纷发表感言，就当前工作中存在的问题和解决办法坦诚地交换了意见。

杰夫集团副总裁兼集团财务总监徐永强指出，重战术而轻战略，试图用战术上的勤奋掩盖战略上的懒惰，这对企业的发展极为不利。目前集团内存在高层做中层的事，中层干基层的活的现象，这不利于高层领导力的发挥，也不利于下属企业开展的工作，更不利于公司干部队伍的培育和公司的长远发展。学习华为的狼性团队建设，目的是学习其团队建设中合作发展，共同奋斗的思想精髓，在工作中加以借鉴和提升。

最后，东峰铋业总经理谷玉胜作总结发言，他指出，被管理者的素质决定了管理者的管理模式。华为的团队是“秀才兵”，我们的团队是“整编军”，基本素质不同也决定了管理模式差异。从实际出发，我们要学习华为团队昂扬的斗志和协作共赢的精神。广大管理干部在不同的岗位上各司其职，打好组合拳。在董事会的正确领导下，同心同德，勇于开拓、勇于创新、勇于担当，深入贯彻董事会制定的各项政策方针，坚决完成年度经营管理目标。

深入浅出的讲解，坦诚的现场互动与交流贯穿始终。本次培训大大提振了管理骨干的士气，大家在学习中达成共识：要发展先创新，要共赢先协作，要收获同奋斗！

文 / 东峰铋业总经办 杨文武



# 东峰铋业半坡选厂破碎输送系统闭路改造工作圆满完成



△图 / 半山选矿部分人员合影



△图 / 改造完成后运行现场

11月10日，由东峰铋业半坡选厂和生产安全环保部自行设计并实施的破碎系统返料皮带闭路改造项目顺利完工，历经90多天改造并于11月26日试车成功投入试运行。

本次技术改造将有效提升破碎效率，进一步降低矿石入磨粒度，减少磨矿时间，提升球磨机的产能，从而减少钢球、衬板和电力消耗，降低磨矿成本。

自2019年以来，东峰铋业先后累计投入300余万元针对选厂磨浮系统设备升级改造，更新了一批原有球磨和浮选设备，引进了新型节能球磨系统，进一步提高了选矿工艺水平，为东峰铋业加强与外部矿山企业的合作力度为将矿产业做大做强奠定了基础。

文 / 东峰铋业人力资源部 代菲

# 东峰铋业地探中心正式成立



东峰铋业地探中心成立大会

11月30日，东峰铋业召开矿山地质勘查及探矿工作部署会议，推进矿山地质探矿以及井下采掘工作，全面提升矿山的探采能力和统筹管理水平。会上，东峰铋业地探中心正式成立。地探中心的主要职能是贯彻执行国家颁布的各项地质行业规范、规程、规定和技术指标，负责公司地质勘查管理，包括矿业权办理、地质勘查工程管理、资源储量管理、公司下属生产矿山的生产探矿工作监管，并做好外部矿山前期资源调查和相关资料收集工作，为公司开展矿业收购、矿山企业兼并重组提供资源信息服务。地探中心的成立，将大力落实执行公司董事会提出的矿产资源战略总要求，保证公司可持续发展。

文 / 东峰铋业总经办 杨文武

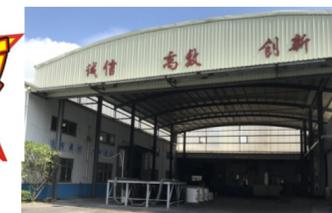


图 / 升级改造竣工后的专业设备

文 / 东莞杰夫 总经办

# 东莞杰夫上新啦!

2020年10月东莞杰夫氧化铋厂自动化系统改造正式启动经30多天紧张施工，现氧化铋厂里设备全面升级工作已完成并投入日常生产。

为确保年度预定目标任务顺利完成，11月20日，东峰铋业氧化铋厂开启双炉运行模式，为确保生产产能，期间东峰铋业相关负责人多次邀请供应商到现场研判系列问题。

据悉，本次改造项目根据东峰杰夫自身优势，结合技术单位共同研发了国内先进的自动化生产系统，不仅能满足东莞杰夫生产加工从原料运输环节到成品自动化包装一整条生产链的自动化需求，还能有效降低作业中粉尘排放量，大大提高日产能，提升经济效益。

路通财通 买铺选永兴  
建面约32-135m²靓铺全城热销中  
0759 6810888



11月22日，杰夫集团旗下的永兴地产举办的“永兴荟荟城之夜”暨珍藏临街现铺认筹启幕晚会盛大开启，晚会现场上演了美轮美奂的精彩节目，吸引了大批意向客户。

永兴荟荟城商业体的打造，必将给廉江婚庆行业及商家带来广阔商机，对永兴在售或将推出的临街现铺销售带来影响力，坚信本次活动之后会有更多实力品牌进驻永兴国际城，共创廉江市婚庆行业的繁华市井。

文 / 永兴国际城

# 永兴荟荟城之夜暨珍藏临街现铺认筹启幕晚会

震撼来袭

杰夫集团 JIEFU CORPORATION  
凝心聚力 感恩前行

我想对杰夫说：“感谢12年前给我一个刚刚踏出校门的学生工作机会，让我有幸能成为杰夫集团这个充满爱的大家庭一分子，感谢集团这十几年用心栽培。2020年是不平凡的一年，一场突如其来的疫情在全球蔓延，波及了每一个人的生活，杰夫突破重重困难，即使有再多不容易我们都竭尽全力去化解和克服，砥砺前行！”

我想对杰夫说：“是你把东峰铋业从濒临破产的境地中拯救回来，是你把先进管理经验导入东峰铋业，是你给我们一个平台，让我们锐意进取，全身心助推企业上市贡献自己微薄的力量。”

我想对杰夫说：“一个好的企业需要一个领导团队才能带领公司发展得更好，我想感谢永兴物业的领导们，是你们的以身作则，感染了物业公司的每一位同事，相信未来物业公司在你们的带领也会成为廉江标杆！衷心祝愿杰夫越来越好，永兴物业定会再创辉煌。”

杰夫人用简单的语言表达了对达杰夫的感恩情愫。“惟明感恩者进，惟知感恩者合，惟以感恩者胜”道出了人要心怀感恩的真谛。杰夫集团一次次为基层员工鼓劲，为中层管理者的创新点赞，为公司发展做出贡献的筹谋者喝彩，都需要由感恩的情怀来承接这一切，感恩成为了杰夫高歌前行的主旋律。

朝气蓬勃的新时代正在杰夫人面前展开，等待杰夫人去书写属于自己的精彩。新时代属于每一位奋斗的杰夫人，新时代也不会辜负每一位筑梦的心

怀感恩的人。高扬奋斗之帆，紧握奋斗之桨，常怀感恩之情，就能找到人生出彩的舞台。一切美好的东西都能够创造出来，一切美好景象都是感恩的赋能”。

杰夫集团始终秉持着诚信、创新、高效的经营理念，发扬自主创新精神和团队协作精神，坚持奋斗，常怀感恩，一定可以铸就杰夫辉煌的明天。

文 / 集团总经办 田青

